



MARKTGEMEINDE WINDIGSTEIG

MARKTPLATZ 4 3841 WINDIGSTEIG

BEZIRK Waidhofen a. d. Thaya

E-MAIL: gem.windigsteig@wvnet.at

TELEFON 02849/2303

www.windigsteig.gv.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des

GEMEINDERATES

am **16.03.2023** in Windigsteig.

Die Einladung erfolgte am 10.03.2023 per E-Mail.

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister Ing. Nikolaus Noé-Nordberg, Vizebürgermeisterin Maria Knoll

die Mitglieder des Gemeinderates:

GGR Dangl Gerald	ab TOP 8b, 18:47 Uhr	GGR Mag. Farthofer Manuel	ENTSCHULDIGT
GGR Trappl Andreas		GR Steinhauer Peter	
GGR Bartl Michael		GR Weber Georg	ENTSCHULDIGT
GR Fidi Johann		GR Schatzko Wilhelm	
GR Böhm Alfred		GR Ing. Priemayr Bertram	
GR Poppinger Bernhard		GGR Binder Johannes	
GR Diesner Georg		GR Fröhlich Christian	
GR Binder Herbert	ENTSCHULDIGT	GR Worresch Richard	
GR Stögerer Alfred			

Anwesend waren außerdem:

AL Katrin Wurth als Schriftführerin, 1 Zuhörer, 0 Presse

Entschuldigt abwesend waren:

GGR Gerald Dangl bis ca. 18:45 entschuldigt, GGR Herbert Binder, GGR Mag. Manuel Farthofer, GR Weber Georg,

Unentschuldigt abwesend waren: ---

Vorsitzender: BGM Ing. Nikolaus Noé-Nordberg

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig (15-16 TLN) anwesend).

Tagesordnung

- TOP 1 Die Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschriften vom 15.12.2022
- TOP 2 Prüfbericht des Prüfungsausschusses; Prüfung der Kassengebarung vom 08.03.2023
- TOP 3 Rechnungsabschluss 2022
- TOP 4 Änderung des Dienstpostenplanes; Beschlussfassung
- TOP 5 Steuerberatung; Auftragsvergabe
- TOP 6 Elektronischer Akt (ELAK) für die Gemeindeverwaltung; Auftragsvergabe
- TOP 7 Ergänzungsbeschluss Leitinformationssystem Abschnitt 1 und 2; Auftragsvergabe
- TOP 8 Gemeindestraßenbau 2023, Auftragsvergabe
- TOP 9 Errichtung von Nebenanlagen; Auftragsvergabe
- TOP 10 Kanalsanierung; Auftragsvergabe der Planungsleistungen
- TOP 11 Konzepterstellung Blackout-Vorsorge für die Abwasserversorgung; Auftragsvergabe
- TOP 12 Straßenbeleuchtung; Umstellung auf LED
- TOP 13 Kellersanierung Kindergarten- und Schulgebäude; Auftragsvergabe
- TOP 14 Güterwegerhaltung 2023; Auftragsvergabe
- TOP 15 Vermessung; Windigsteig
- TOP 16 Herstellung von Nebenanlagen entlang der L 8107 und L 8116, Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde
- TOP 17 Saalnutzung der EVN; Genehmigung
- TOP 18 Personalangelegenheiten n.ö.

Information des Bürgermeisters:

In der Einladung hat sich unter **TOP 14 Gemeindestraßenbau 2022** ein Fehler eingeschlichen. Es handelt sich um die **Gemeindestraßenbau 2023**.

Die E-Mail mit der Einladung zur GR-Sitzung war teilweise schadhaft. Bei zwei Gemeinderäten hat die Zustellung nicht funktioniert, einige konnten die Anhänge nicht öffnen oder haben nur einen Anhang gesehen. Alle Gemeinderäte wurden vor der Sitzung nochmal angerufen, damit auch tatsächlich alle über die GR-Sitzung informiert sind. Der Bürgermeister hebt an dieser Stelle die Wichtigkeit der Empfangsbestätigung hervor (per Mail oder Telefon). Diese soll spätestens zwei Tage nach dem Erhalt der Einladung gesendet werden. Wenn wie bisher nur ein Bruchteil rückmeldet, fällt es erst sehr spät auf, wenn jemand die Einladung nicht erhalten hat!

Stellungnahme des Bürgermeisters zur Frage von Ing. Bertram Priemayr aus der letzten Sitzung vom 15.12.2022 zu TOP 3 Voranschlag 2023 und Beschlüsse zum Voranschlag

Fragestellung:

GR Ing. Bertram Priemayr stellt die Frage an den Bürgermeister, warum auf S. 103 unter dem Konto 1/029-680 keine Planmäßige Abschreibung vorgesehen ist, obwohl ein Betrag im RA 2021 in Höhe von € 19.368,- verbucht wurde. Die Beantwortung der Frage wird in der nächsten Sitzung nachgeholt.

Beantwortung durch den Bürgermeister:

Die Abschreibung im REAB 2021 betrifft das Gemeindeamt. Dieses wurde im Jahr 1971 lt. Vermögensnachweis angeschafft. Die Nutzungsdauer betrug 50 Jahre. Somit war das Gebäude mit Ende des Jahres 2021 abgeschrieben.

**TOP 1 *Die Entscheidung über Einwendungen gegen die
Verhandlungsschriften vom 15.12.2022***

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Protokolle vom 15.12.2022 keine Einwände erhoben wurden.

TOP 2 Prüfbericht des Prüfungsausschusses; Prüfung der Kassengebarung vom 08.03.2023

Sachverhalt: Der Bericht vom 08.03.2023 über die angesagte Kassaprüfung wird dem Gemeinderat vom Vorsitzenden des Prüfungsausschusses Peter Steinhauer zur Kenntnis gebracht. Bei der Prüfung wurde schwerpunktmäßig der Rechnungsabschluss behandelt. Die Stellungnahme des Bürgermeisters und der Kassenverwalterin wird von der Kassenverwalterin vorgetragen.

TOP 5 Steuerberatung; Auftragsvergabe

Sachverhalt: Die Marktgemeinde Windigsteig möchte zukünftig mit einem Steuerberater zusammenarbeiten. Die gesetzliche Lage wird immer prekärer und die rechtliche Absicherung des Bürgermeisters und der Verwaltung immer wichtiger.

Von einer Gemeinde im Bezirk wurde die Empfehlung für die BDO Niederösterreich GmbH, 2460 Bruck/Leitha abgegeben.

Die Steuerberatung wurde zu einem Gespräch eingeladen und kann für Gemeinden ein Gesamtpaket anbieten. Die BDO ist mit einer kompletten Abteilung auf Gemeinden spezialisiert und bietet vom Gemeindecheck über die Tagesordnungsprüfung viele Leistungen an.

Damit die Gemeinde einen Überblick bekommt, wurde bereits ein Steuercheck in Auftrag gegeben. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 540,-.

Angebot der BDO Niederösterreich GmbH, 2460 Bruck/Leitha

Leistungspaket Steuererklärungen	EUR
Verrechnung nach anfallenden Stunden Je nach Qualifikation des Mitarbeiters	90,00 -200,00 pro Stunde
Maximal jedoch pro Jahr	2.000, --

zzgl. USt zzgl. allfälliger Fahrt- und Reisespesen

Leistungspaket Körperschaftssteuererklärung	EUR
KÖST - Erkl. je nach Qualifikation des Mitarbeiters	90,00-200,00 pro Stunde
EHAV pro Jahr pro Betrieb	250,00

zzgl. USt zzgl. allfälliger Fahrt- und Reisespesen

Leistungspaket Jahresanalysegespräch	EUR
Verrechnung nach anfallenden Stunden	200,00 pro Stunde
Gemeindekurzdiagnose pauschal	450,00

zzgl. USt zzgl. allfälliger Fahrt- und Reisespesen

Leistungspaket Controlling in Steuerangelegenheiten	EUR
Pauschalhonorar pro Jahr	300,00

zzgl. USt, die Pauschale gilt nicht für allfällige nachfolgende Beratungsprojekte

Leistungspaket steuerliche und betriebswirtschaftliche Beratung	EUR
Partner	270,00
Director/Senior Manager (Teamleiter)	200,00
Manager (Steuerberater)	110,00 - 150,00
Senior Associate/Associate (Steuersachbearbeiter)	90,00 - 115,00

zzgl. USt zzgl. allfälliger Fahrt- und Reisespesen

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Zusammenarbeit mit der BDO Niederösterreich GmbH, 2460 Bruck/Leitha genehmigen. Vorerst werden die Pakete Steuererklärung und Körperschaftssteuererklärung in Höhe von max. € 2.700,- inkl. MwSt. beauftragt. Zusätzlich soll die Beauftragung über den Steuercheck in Höhe von € 540,- nachträglich genehmigt werden. Laufende Aufträge werden zukünftig aufgrund der Zuständigkeit im Gemeindevorstand vergeben. Im Budget sind € 2.000,- vorgesehen – sollten diese Kosten überschritten werden, werden diese durch das erhöhte Haushaltspotential aus dem RA 2022 bedeckt.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA
 --- NEIN
 --- Enthaltung

TOP 7 **Ergänzungsbeschluss Leitinformationssystem** **Abschnitt 1 und 2; Auftragsvergabe**

Sachverhalt: Der Leitungskataster für die Abschnitte 1 und 2 sind fast abgeschlossen. Durch Mitarbeiter Christian Fuchs und div. Ortsvorsteher wurde bekannt, dass es alte Regenwasserkanäle gibt, welche in keinen Plänen erfasst sind und somit auch beim Abschnitt 1 und 2 für die Kamerabefahrung und Reinigung nicht vorgesehen waren. Diese Kanäle sollen der Vollständigkeit halber noch im Abschnitt 1 und 2 ergänzt werden.

Zusätzlicher Regenwasserkanal Altbestand:

Markl 210 lfm
Windigsteig -Bergstraße 230 lfm
Windigsteig-Landstraße-Feldgasse 350 lfm
Windigsteig Schulstraße voraussichtlich 100 lfm
Gesamt 890 lfm

Abschnitt 1: Windigsteig, Willings, Markl, Grünau
Abschnitt 2: Waldberg, Matzlesschlag, Kleinreichenbach

Die Hydro Ingenieure Kanaltechnik GmbH wurde im Jahr 2017 mit der Reinigung des Kanals für den Leitungskataster Abschnitt 1 und 2 beauftragt. Die Firma wird den damaligen Preis um 8% erhöhen. Für die Befahrung wurde die Fa. Swietelsky, 4775 Taufkirchen, beauftragt – diese Firma kann den Preis aus dem Jahr 2017 halten. Im Jahr 2017 wurde eine Ausschreibung vorgenommen, da es sich um Ergänzungsarbeiten handelt, sollen diese Firmen wieder beauftragt werden.

Kostenaufstellung (abzgl. Förderungen Restbetrag Gemeinde):

	Lt. Förderansuchen	Schlussrechnung voraussichtlich
Abschnitt 1	€ 63.750 (18.000 lfm)	€ 72.200,- (22.120 lfm)
Abschnitt 2	€ 54.200 (14.920 lfm)	€ 51.012,50 (18.555 lfm)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Für die Befahrung und Reinigung der Kanal- und Wasserleitungen sollen im Rahmen des Projektes Leitungskataster Abschnitt 1 und 2 zusätzliche Altbestände von Regenwasserkanälen aufgenommen werden (Markl 210 lfm, Windigsteig -Bergstraße 230 lfm, Windigsteig-Landstraße-Feldgasse 350 lfm, Windigsteig Schulstraße voraussichtlich 100 lfm). Die Firmen aus der damaligen Ausschreibung, nämlich die Fa. Swietelsky, 4775 Taufkirchen und die Fa. Hydro Ingenieure Kanaltechnik GmbH, 3500 Krems, sollen beauftragt werden.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

GFGR Gerald Dangl betritt das Sitzungszimmer

b. Siedlungsstraße Am Sonnblick

Sachverhalt: Ein Teil der KIP 2023 soll dafür verwendet werden, die Siedlungsstraße „Am Sonnblick“ zu asphaltieren, damit die Siedlung für die Bewohner:innen und für potentielle Interessent:innen attraktiver wird. Die Nebenanlagen (Gehsteig, Parkflächen) werden vorläufig nur befestigt. Dazu wurden Angebote von der Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya und der Fa. Held & Francke BaugesmbH, 3580 Horn, eingeholt:

Fa. Konti-Bau	€ 119.767,56 – abzgl. Nachlass 5% ergibt € 113.807,68
Fa. Held & Francke	€ 142.993,25



Pläne für die Siedlungsstraße wurden bei der Planung der Siedlung bereits von der Fa. Hydro Ing., 3500 Krems angefertigt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya vergeben. Die Arbeiten werden nach tatsächlichem Aufwand und Materialverbrauch abgerechnet.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:
 16 JA
 --- NEIN
 --- Enthaltung

c. Asphaltierung Hof Aufbahrungshalle

Sachverhalt: Im Zuge der Sanierung der Aufbahrungshalle wurde ersichtlich, dass das Fundament der Aufbahrungshalle unterschwemmt ist. Ein Teil der Betonplatte im Hof musste bereits abgetragen werden (siehe Foto), um den Schaden zu beheben. Der Rest muss noch abgetragen werden. Der Innenhof soll nun komplett asphaltiert werden. Dafür muss der Unterbau erneuert werden und ein Regenwasserablauf errichtet werden. Dazu wurden Angebote von der Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya und der Fa. Held & Francke BaugesmbH, 3580 Horn, eingeholt:

Fa. Konti-Bau	€ 6.657,60 abzgl. 5% Nachlass ergibt € 6.324,72
Fa. Held & Francke	€ 9.089,56



Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya, vergeben. Die Arbeiten werden nach tatsächlichem Aufwand und Materialverbrauch abgerechnet.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
 --- NEIN
 --- Enthaltung

d. Asphaltierung bei Volksschule

Sachverhalt: Bei der Volksschule haben Wurzeln eines Kirschbaumes den Asphalt gehoben und daher kaputt gemacht. Ca. 4 m² müssen hier beim Lehrer:innenparkplatz neu asphaltiert werden.

Dazu wurden Angebote von der Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya und der Fa. Held & Francke BaugesmbH, 3580 Horn, eingeholt:

Fa. Konti-Bau	€ 356,10 abzgl. 5% Nachlass ergibt € 338,30
Fa. Held & Francke	€ 875,60

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag an die Fa. Konti-Bau, 3830 Waidhofen/Thaya vergeben. Die Arbeiten werden nach tatsächlichem Aufwand und Materialverbrauch abgerechnet.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 10 Kanalsanierung; Auftragsvergabe der Planungsleistungen

Sachverhalt: Im Zuge der Erstellung des Leitungsinformationssystems wurde die Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH beauftragt, den baulichen Zustand des Kanalnetzes in der KG Windigsteig und KG Markl zu erheben. Von den ca. 6.680 Laufmetern bewerteter Kanalisation sind in 53 Haltungen, entspricht 1.660m Kanalisation, Schäden vorhanden die teils mit starker Grundwasserinfiltration und Undichtigkeiten verbunden sind. Diese Schäden müssen rasch behoben werden.

Für die Ausschreibung und Planung der Arbeiten soll die Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems beauftragt werden. Ein Kostenvoranschlag für deren Leistungen liegt vor:

Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems

Leistungsumfang:

- Massenermittlung
- Ausschreibung aufgrabungsfreie Sanierungsmaßnahmen
- Technische und Kaufmännische Bauaufsicht
- Aktualisierung Leitungsinformationssystem und einspielen der Daten beim Auftraggeber

Zeitraum März 2023 bis Dezember 2024

Honorarsumme exkl. MwSt. € 18.900,- (abzgl. 2% Skonto bei Zahlung innerhalb von 14 Tagen)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems, in Höhe von € 18.900,- exkl. MwSt. vornehmen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 11 Konzepterstellung Blackout-Vorsorge für die Abwasserversorgung; Auftragsvergabe

Sachverhalt: Für die Kläranlage soll ein Zapfwellengenerator angeschafft werden. Hierfür werden Förderungen ausbezahlt. Dazu benötigt die Gemeinde div. Berechnungen, die zur Grundlage dienen.

Die Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems, bietet eine Konzepterstellung zur Blackout-Vorsorge an, welche die Generierung aller Daten für die Förderabwicklung beinhaltet.

Ein Kostenvoranschlag von der Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems, wurde eingebracht:

Umfang des Projektes:

Erstellung eines **Black-Out Vorsorgekonzeptes** als Entscheidungsgrundlage für die Beschaffung von Ersatzstromanlagen und als Grundlage für die Fördereinreichung der Siedlungswasserwirtschaft (SWW).

Analyse des PV-Potentials, Anmelden der Energieerzeugungsanlage beim Netzbetreiber und **Erstellung eines Energiekonzeptes** als Grundlage für die Fördereinreichung der SWW.

Etwaige gewünschte **zusätzliche Untersuchungen** z.B. der technischen und wirtschaftlichen Faktoren für den Einsatz von Batteriespeicher- und PV-Insulanlagensystemen nach gesondertem Abruf durch den Auftraggeber.

- KA Windigsteig inkl. Mischüberlaufbecken und Zulaufpumpwerk
- KA Edengans (zukünftig)
- Mischüberlaufbecken und Pumpwerk Willings
- Pumpwerk Grünau
- Pumpwerk Kleinreichenbach
- Pumpwerk Meires
- Pumpwerk Waldberg
- Drucksteigerungsanlage Feldgasse Windigsteig

Honorarzusammenstellung:

01	BLACKOUT-Vorsorge [Leistung 1) bis 8)]	Techniker Klasse V Techniker Klasse IV	20 h â 30 h â	114,51 € 99,57 €	2.290,20 € 2.987,10 €
02	PV-Anlagen [Leistung 9) bis 12)]	Techniker Klasse V Techniker Klasse IV	10 h â 20 h â	114,51 € 99,57 €	1.145,10 € 1.991,40 €
03	Zus. Untersuchungen [Leistung 13) und 14)]	Techniker Klasse V Techniker Klasse IV	5 h â 5 h â	114,51 € 99,57 €	nicht auswerfen nicht auswerfen
Summe exkl. USt.					8.413,80 €
20 % USt.					1.682,76 €
Angebotssumme inkl. USt.:					10.096,56 €

Die Kosten sind über das Fördermodell „Ökomanagement“ Ebene 2 „Profi“ des Landes NÖ förderfähig. Grundlage dafür ist, dass 2 Maßnahmen umgesetzt werden. Der Förderbeitrag beträgt 75% der Beratungskosten ist jedoch mit max. € 3.240,- exkl. MwSt. begrenzt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe für die Konzepterstellung Blackout-Vorsorge an die Fa. Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH, 3500 Krems , in Höhe von € 8.413,80 exkl. MwSt. vornehmen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 12 Straßenbeleuchtung; Umstellung auf LED

Sachverhalt: Im Budget 2023 sind Kosten in Höhe von € 51.000,- für die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED vorgesehen. Rund € 20.000,- sind aus dem Vorjahr noch offen. Ein Budget in Höhe von ca. € 31.000,- steht daher noch zur Verfügung.

Die Umstellung soll in folgenden Ortschaften vorgenommen werden:

Angebot von Ecoworld LCL GmbH, 8811 Scheifling (inkl. MwSt.)

Grünau	16 Stück	Eco World Otello € 420,-
Kleinreichenbach	24 Stück	Eco World Otello € 420,-
Am Sonnblick	7 Stück Leuchten + Masten	EcoLed MICRO € 210,-/ Masten ca. € 400,-
Reserve	3 Stück Masten	Masten ca. € 400,-

Arbeitszeit durch Fa. Firma Elektroinstallationen Alfred Böhm, 3841 Windigsteig kostet ca. € 11.000,-

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED in den Orten Grünau (16 Stk.) auf Eco World Otello um € 6.720,-, Kleinreichenbach (24 Stk.) auf Eco World Otello um € 10.080,- und die Errichtung von 7 Straßenbeleuchtungskörpern Am Sonnblick mit EcoLed MICRO um € 1.470,- beschließen. Angeschafft werden zusätzlich 10 Masten in Höhe von rund € 400,- pro Stück über die Firma Elektroinstallationen Alfred Böhm, 3841 Windigsteig. Mit der Durchführung wird ebenfalls die Firma Elektroinstallationen Alfred Böhm, 3841 Windigsteig, beauftragt. Die Montagekosten belaufen sich auf ca. € 11.000,-. Es wird nach tatsächlichem Arbeitsaufwand abgerechnet.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 15 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

GR Alfred Böhm stimmt aufgrund §50 NÖ GO nicht mit.

TOP 13 Kellersanierung Kindergarten- und Schulgebäude; Auftragsvergabe

Sachverhalt: In einem Kellerraum des Kindergarten- und Schulgebäudes wurden feuchte Stellen festgestellt. Es handelt sich um die Platten, die zur Dämmung angebracht wurden. Die Platten sind feucht und von Schimmel befallen, daher müssen sie fachgerecht demontiert und entsorgt werden. Weiters soll im übrigen Kellerbereich die Deckendämmung stellenweise geöffnet werden und mit Entfeuchtungsgeräten die Dämmung getrocknet werden. Zusätzlich soll der feuchte Mauerputz abgeschlagen werden und das Mauerwerk freigelegt werden. Nach diesen Arbeiten soll zur Vorbeugung ein Lüftungssystem im Kellerbereich installiert werden.

Baumeister Beron, der zuständig für die Planung bei der thermischen Sanierung des Kindergarten- und Schulgebäudes war, wurde zu Rate gezogen.

Angebote:

KELLERSANIERUNG VOLKSCHULE WINDIGSTEIG			
Bestbieter		Alternatives Angebot	
Abbrucharbeiten	Fa. Stark	<i>Fa. Belfor</i> <i>(Angebot 2022 / gesamt)</i>	
	13 753,60 €		
	Ust 2 750,72 €		29 781,80 €
	16 504,32 €	Ust	5 956,36 €
			35 738,16 €
Feinreinigung und TROCKNUNG	Fa. Belfor	<i>Indexierung 8%</i>	
	18 298,32 €		32 164,34 €
	Ust 3 659,66 €	Ust	6 432,87 €
	21 957,98 €		38 597,21 €
Kombination Stark + Belfor	38 462,30 €		38 597,21 €
Lüftung	Fa. Lemp	<i>Fa. SLA</i>	
	12 670,00 €		13 359,69 €
	Ust 2 534,00 €	Ust	2 671,94 €
	15 204,00 €		16 031,63 €
		Skonto abzgl.	320,63 €
		Skonto	15 711,00 €
GESAMTSUMME	44 721,92 €		
	53 666,30 €		

Die Kosten im Voranschlag in Höhe von € 50.000,- - würden überzogen werden. Kosten für die Elektroinstallation in Höhe von ca. € 1.000,- und die Leistungen von BM Beron, 3500 Krems kämen zusätzlich hinzu.

Das es zu der Firma Belfor kein Vergleichsangebot gibt, soll bis zur nächsten Sitzung eines eingeholt werden. Derzeit werden nur die Abbrucharbeiten und die Lüftung vergeben.

Es wird festgehalten, dass im angeführten Kellerraum keine Platten mehr angebracht werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Vergabe für die Abbrucharbeiten an die Fa. Stark GmbH, 3754 Irrnfritz, in Höhe von € 16.504,32 und den Ankauf des Lüftungssystems an die Fa. Lemp Energietechnik KG, 3532 Rastenfeld, in Höhe von € 15.204,00 genehmigen. Die Vergabe der Feinreinigung und Trocknung wird in der nächsten Sitzung vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 14 Güterwegerhaltung 2023; Auftragsvergabe

Sachverhalt: Für die Güterwegerhaltung stehen der Gemeinde im Jahr 2022 lt. Voranschlag € 20.000,- zur Verfügung. Die Förderung der Fachabteilung Güterwege sowie der Abteilung Gemeinden beträgt insgesamt 60% d.s. € 12.000,-. Die Abteilung Güterwege (NÖ ABB) wurde mit der Ausschreibung von Asphaltierungsarbeiten und Sanierung von Güterwegen mittels Spritzdecken beauftragt. Die NÖ ABB vergibt die Güterwegsaniegerung an die bestbietende Firma – die Marktgemeinde Windigsteig hängt sich wie in den Vorjahren an diese Vergabe an.

Erhaltungsmaßnahmen lt. Niederschrift vom 06.03.2023:

Pos	Kat-Gemeinde Gst.Nr. Wegname	Kurze Beschreibung der Erhaltungsmaßnahme und Art (1,2 oder 3)	Geplante Umsetzung Monat	Kosten [€]	Umsetzung durch NÖ ABB / GDE
1	KG Sumpfs 21000 Gst.Nr. 344 Wegname	02a/03a Sanierung LRT 0/32 TS-Sanierung 0/32 ca 200 qm	Nov	8.000,-	000
2	KG Sumpfs 21000 Gst.Nr. 404 Wegname	02a/03a Sanierung LRT 0/32 TS-Sanierung ca 100 qm	Nov	8.000,-	000
3	KG Sumpfs 21000 Gst.Nr. 404 Wegname	Schotteranlieferung ca 200 qm	Nov	4.000,-	000
SUMME DER ERHALTUNGSMASSNAHMEN [€]:				20.000,-	

Für die Erdarbeiten im Rahmen der Güterwegerhaltung wurden Preislisten von nachstehenden Firmen eingeholt:

Brinnich Erdbau GmbH, 3830 Hollenbach
Litschauer Gerhard Erdbau – Transporte GmbH, 3834 Pfaffenschlag
Mülleider GmbH, 3900 Schwarzenau,

	Brinnich	Litschauer	Mülleider
9 to Bagger	€ 72,58	€ 71,40	€ 75,60
Gräder	€ 94,08	€ 93,00	nicht vorhanden
Walze	€ 75,26	€ 77,40	€ 81,60
Bruchschotter 0/63	€ 26,21	€ 20,50	€ 8,50 je to
Grädermaterial 0/32	€ 26,21	€ 21,00	

Das Angebot der Fa. Litschauer wird erst nach der Vorstandsitzung eingebracht. Daher soll in der GR-Sitzung die bestbietende Firma beauftragt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge für die Ausbesserungsarbeiten die Vergabe durch die NÖ ABB an die bestbietende Firma genehmigen. Für die Erdarbeiten im Rahmen der Güterwegerhaltung soll die bestbietende Firma, nämlich die Litschauer Gerhard Erdbau – Transporte GmbH, 3834 Pfaffenschlag, beauftragt werden.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 15 Vermessung; Windigsteig

Sachverhalt: Im Zuge einer anberaumten Vermessung zwischen Meires und Windigsteig wurde die Grundabtretung vom Raiffeisenlagerhaus Waidhofen/Thaya und dem Land NÖ an die Marktgemeinde Windigsteig vereinbart. Die Abtretungsfläche betrifft das Grundstück 282/1. Es handelt sich um eine Fläche von 178 m², die ins Öffentliche Gut der Gemeinde übertragen wurde. Für die Fläche wurde eine neue Parzelle 253/4 definiert.

Die Gegenüberstellung ergibt folgende Veränderung für die Marktgemeinde Windigsteig:

282/1 EZ198 **178 m²** von RLH Waidhofen/Thaya zu Gemeinde Parz. 253/4
253/3 EZ49 107 m² von Gemeinde zu Gemeinde Parz. 253/4
253/2 EZ49 177 m² von Gemeinde zu Gemeinde Parz 253/4
554/1 EZ 293 **157 m²** von Land Niederösterreich zu Gemeinde Parz. 253/4

Gesamt kommen 335 m² Fläche für die Gemeinde hinzu.

Der Teilungsplan wurde vom Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Allgemeiner Baudienst, 3580 Horn erstellt. Geringfügige Kosten für die Eintragung im Grundbuch werden anfallen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Teilungsplan mit der GZ 52277B genehmigen und die zusätzlichen Flächen in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Windigsteig aufnehmen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

TOP 17 Saalnutzung der EVN; Genehmigung

Sachverhalt: Die EVN hat mit Mail vom 03.03.2023 bei der Gemeinde um die Nutzung von Räumlichkeiten der Gemeinde für die EVN Info-Tour angefragt. Die Räumlichkeiten sollen kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Die EVN möchte ihre Kund:innen über die aktuellen Preisentwicklungen und den Energiemarkt informieren.

Die Info-Tour findet in Windigsteig am Montag, 03.04.2023 von 09:00 bis 10:30 Uhr statt.

Gewünscht wird eine Räumlichkeit, in der 3-4 Beratungen zeitgleich abgehalten werden können. Das Gemeindeamt ist hierfür zu klein. Der Gemeindesaal würde den räumlichen Anforderungen entsprechen, sollte allerdings beheizt werden.

Die weiteren Gemeinden im Bezirks stellen ebenso eine kostenlose Räumlichkeit zur Verfügung.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der kostenlosen Saalnutzung der EVN für die Info-Tour am Montag, 03.04.2023 von 09:00 bis 10:30 Uhr zustimmen. Der Saal wird an diesem Vormittag beheizt.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 16 JA
--- NEIN
--- Enthaltung

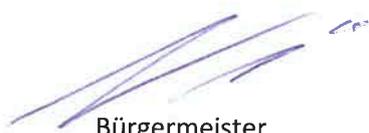
TOP 18 Personalangelegenheiten n.ö.

siehe Protokoll des nicht öffentlichen Teils der Sitzung.

Infos:

- Beschlüsse der Vorstandssitzung vom 09.03.2023
 - Kellergasse Markl Schmutzfangbecken; Absturzsicherung
 - Instandhaltungsmaßnahmen Graben Edengans; Auftragsvergabe *Straßenkehren; Auftragsvergabe*
 - *Straßenkehren; Auftragsvergabe*
 - *Kleidung für Sargträger; Ankauf*
 - *Funkgeräte für Katastrophenschutz; Ankauf*
 - *Notebooks für Volksschule; Ankauf*
- Sanierung Sportplatzteich
- Baggerarbeiten für Landstraße und Parkplatz
- Nahversorger
- ABA Edengans aktueller Stand
- Das Protokoll der GR-Sitzung wird künftig, wie in der NÖ GO vorgesehen, zwei Wochen nach der Sitzung an alle Gemeinderäte zugesendet. Dafür wird es mit der Einladung zur GR-Sitzung nicht mehr mitgesendet. Zur Vorbereitung für die GR-Sitzung wird künftig am dritten Arbeitstag nach der Vorstandssitzung der Entwurf für die nächste GR-Sitzung an ALLE Gemeinderäte per E-Mail versendet. Die Gemeindevorstände erhalten zusätzlich das Protokoll der VS-Sitzung. Damit die GR-Sitzungen schneller abgehandelt werden, werden künftig nur noch die Anträge vom Bürgermeister verlesen, nicht mehr die Sachverhalte. Bei Fragen zum Sachverhalt bittet der Bürgermeister, dass die Gemeinderäte möglichst vor der Sitzung telefonisch bei der Amtsleitung oder beim Bürgermeister um Informationen fragen.
- Flurreinigung am 18.03.2023

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 12.06.2023 genehmigt – ~~nicht genehmigt~~.



Bürgermeister
Ing. Nikolaus Noé-Nordberg



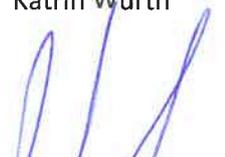
Schriftführer
Katrin Wurth



Vizebürgermeisterin
Maria Knoll



Gemeinderat
Mag. Manuel Farthofer



Gemeinderat
Johannes Binder